

PRESENTACIÓN CORPORATIVA

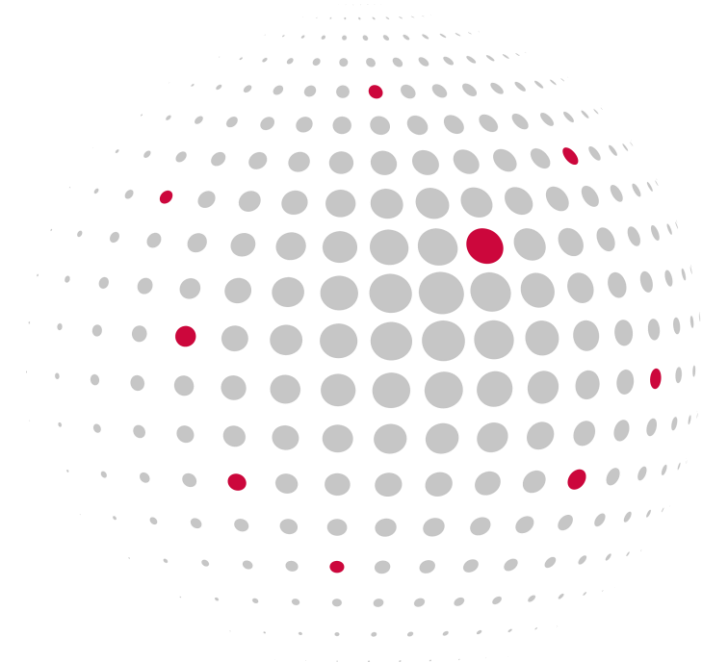
INGENIERÍA, ARQUITECTURA
Y CONSULTORÍA PARA BODEGAS

**En ALFATEC ayudamos a las bodegas a
implantar soluciones funcionales,
eficientes y sostenibles reduciendo su
incertidumbre y mejorando la toma de
decisiones.**



Julio 2026

ALFATEC
INGENIERÍA • ARQUITECTURA • CONSULTORÍA



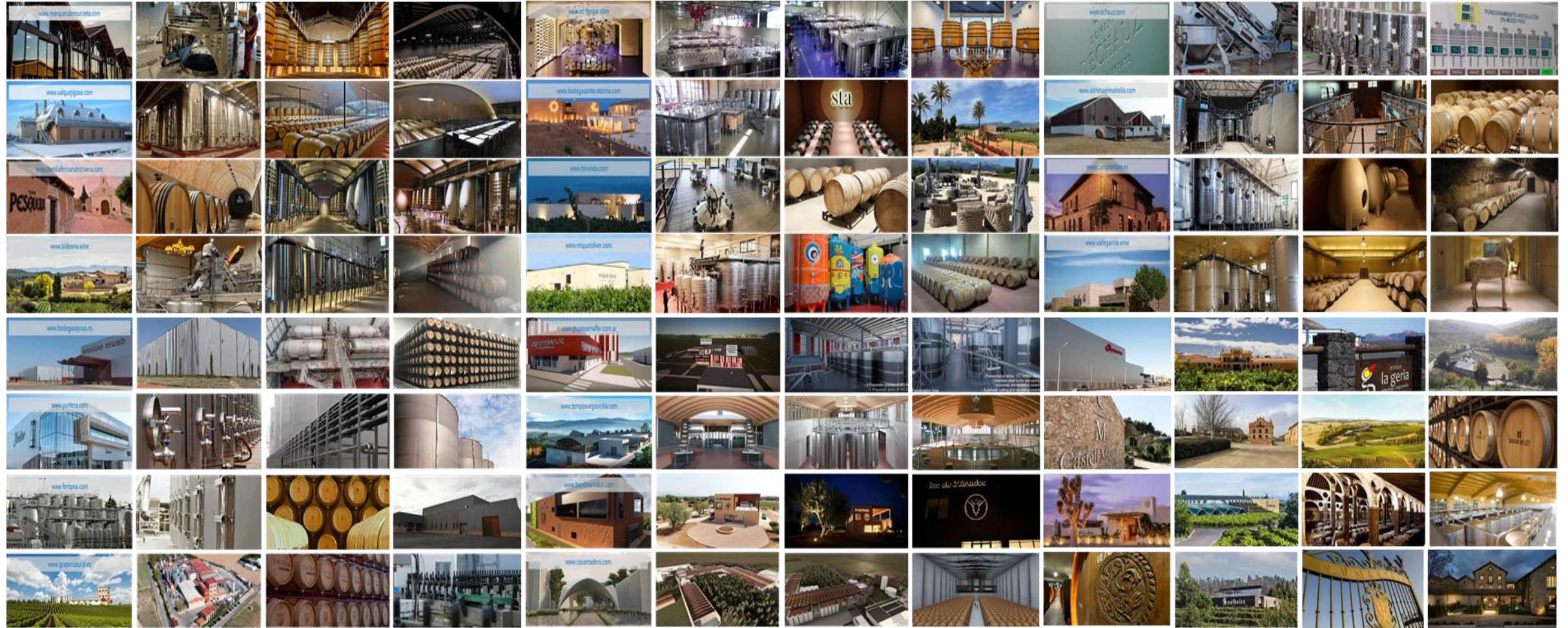
Guidance for **Better Decisions**

Somos una compañía
técnica especializada en el
diseño de bodegas...



...con más de 300
proyectos realizados en el
sector desde 2004...

Algunos de nuestros **PROYECTOS**



Trabajamos en toda la cadena de valor, desde el viñedo hasta la comercialización...

Project Management

- Redacción de Proyectos
- Dirección de Obra
- Servicios de gestión.

Ingeniería

- Ingeniería de Proceso
- Ingeniería de Instalaciones
- Ingeniería Civil
- Ingeniería de Sistemas y Automatización

Arquitectura

- Edificación
- Paisajismo
- Interiorismo

Gestión

- Gestión de Compras
- Gestión de Subvenciones
- Gemelo Digital para Mantenimiento
- Gestión de Ahorro Energético

Consultoría

- Viticultura y Enología.
- Proceso y Tecnología
- Industria 4.0
- Eficiencia Energética
- Eficiencia Hídrica
- Inversiones y Adquisiciones
- Modelo de negocio
- Estrategia de marca
- Enoturismo

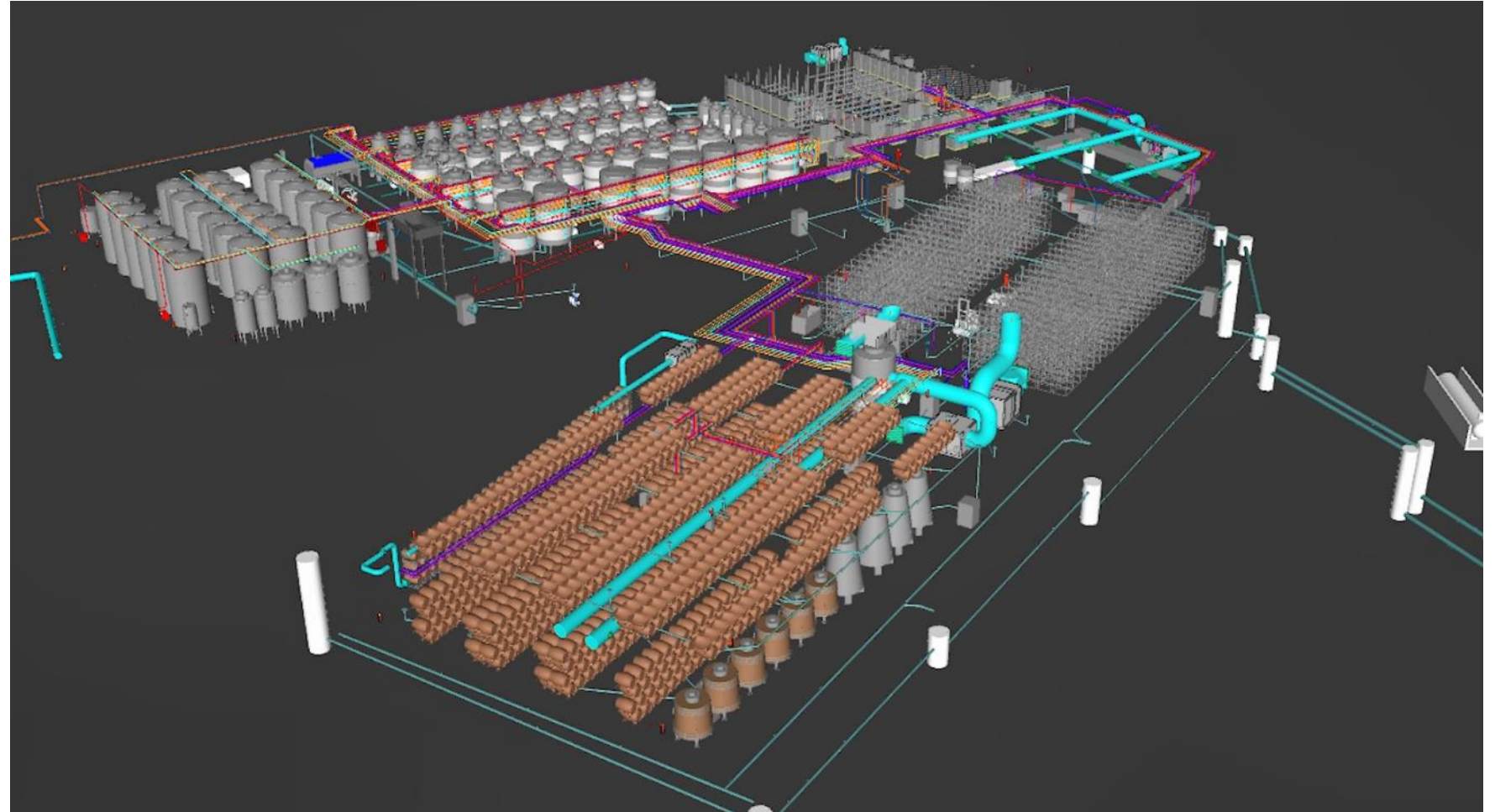
Viñedo CASA MADERO
Bodega Premium - México



Especializados en: P&C Management

Realizamos la gestión técnica, administrativa, económica y constructiva en la mayoría de nuestros proyectos.

Imagen **BIM**



Especializados en: Ingeniería de proceso

Traducimos objetivos enológicos y productivos en decisiones técnicas de proceso y operación para que la bodega crezca con seguridad y opere de la manera más eficiente.

Depósito **ES FANGAR**
Bodega Super Premium EISENMANN GMBH - Mallorca



Especializados en: Bodegas Sostenibles

Diseño sostenible desde siempre
por su incidencia en el resultado
económico.

Nave de barricas **VALQUEJIGOSO**
Bodega Super Premium - Madrid



Especializados en: Gestión de compras y subvenciones

Gestionamos unos 20M de € en compras anuales con todo tipo de proveedores, nacionales e internacionales.

Línea embotellado **BODEGAS AYUSO**
Bodega 20 M kg - La Mancha



Nuevos servicios:



**Gemelo Digital para la
Gestión de Mantenimiento.**



**Gestión Integral del
Ahorro Energético.**

Gemelo Digital para la Gestión de Mantenimiento.

Objetivo: Crear una representación digital que ayude a localizar activos, consultar información, planificar intervenciones y tomar mejores decisiones.



Gemelo Digital para la Gestión de Mantenimiento.

Cómo: Vinculando cada activo con su ubicación física real con su documentación técnica, historial de mantenimiento, operaciones críticas, manuales técnicos, catálogos de repuestos.



Gemelo Digital para la Gestión de Mantenimiento.

Resultados:

- Fácil localización de elementos.
- Mejor planificación de mantenimientos.
- Reducción de los tiempos de intervención.
- Mejora la trazabilidad documental.
- Orden en las instalaciones existentes.
- Anticipación las necesidades de reposición, reforma, mejoras.



Gestión Integral del Ahorro Energético.

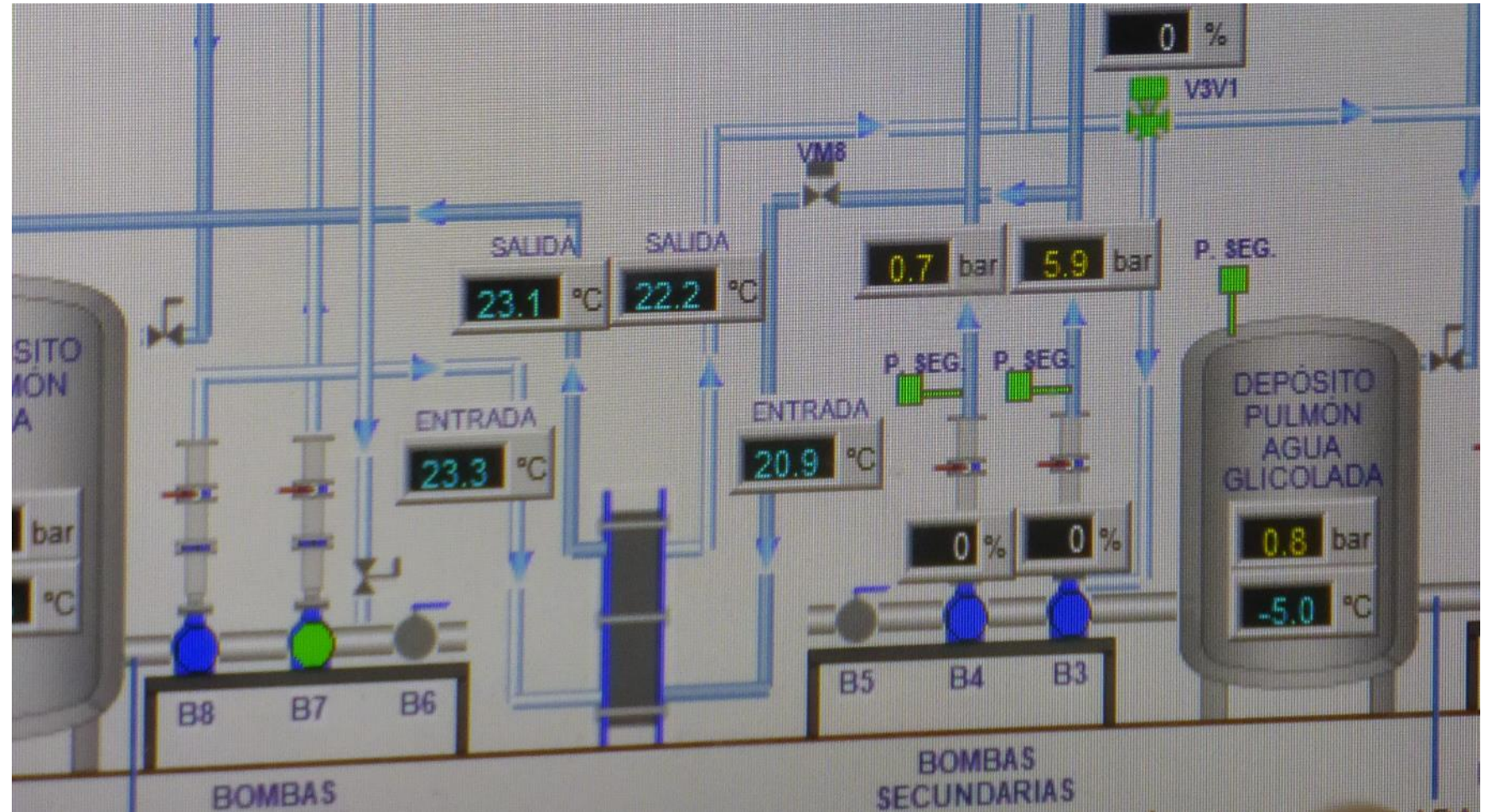
Objetivo: Implantar un sistema integrado que busque la disminución del consumo y utilice, en cada momento, la fuente energética más barata.



Gestión Integral del Ahorro Energético.

Fases del sistema:

- Medir la demanda energética real: cuánto, dónde y cuándo se consume.
- Sustitución de elementos por otros más eficientes: aerotermia/bombas de calor/enfriadoras de alta eficiencia/calderas híbridas.
- Nuevas fuentes de energía: fotovoltaica de autoconsumo.
- Aprovechar ayudas externas a la inversión o a la operación



Gestión Integral del Ahorro Energético.

Fotovoltaica de autoconsumo I/II

- Con CAPEX.

La bodega realiza la inversión y adquiere la instalación en propiedad

Obtiene:

- Máximo ahorro a largo plazo
- Control total del activo
- Beneficio completo de los ahorros



Gestión Integral del Ahorro Energético.

Fotovoltaica de autoconsumo II/II

- Sin CAPEX.

El cliente no realiza la inversión y adquiere la instalación en propiedad

El proveedor asume:

- Inversión
- Ingeniería
- Construcción
- Operación y mantenimiento

El cliente paga por el consumo a menor precio que mercado y a los x años se queda con la planta.



Gestión Integral del Ahorro Energético.

Ayudas externas

- Ayudas Públicas.
- Financiación verde.
- CAE's.

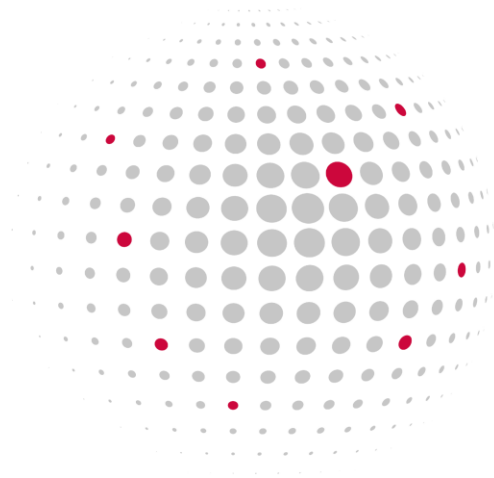


A SU DISPOSICIÓN

A L F A T E C
INGENIERÍA • ARQUITECTURA • CONSULTORÍA



C / Embajadores 181 B, Local 12
28045 Madrid - ESPAÑA
T. +34 915 308 222
W. www.alfatec.es



Guidance for **Better Decisions**

Emilio Castro Medina

Director de Desarrollo Corporativo

T. 637 725 923

E. ecm@alfatec.es